

Zmluva č. 405/2019-9556
ako Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve č. 264/2019-9414

uzatvorená podľa § 588 a § 602 - 606 Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci: Mesto Partizánske
so sídlom: Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske
zastúpené: doc. PaedDr. Jozefom Božikom, PhD., primátorom
IČO: 00 310 905
DIČ: 2021278028
Bankové spojenie: SLSP a.s.
IBAN: SK 23 0900 0000 0050 5246 9241

a

Kupujúci: Peter Fischer, rod. Fischer, štátny občan SR
nar. r.č. a manž.
Miroslava Fischerová, rod. Štefinová, štátny občan SR
nar. r.č.
obaja trv. bytom Hôrka 1003/5, 958 04 Partizánske – Veľké Bielice, SR

Na základe Geometrického plánu č. 48185655-44/2019 na zameranie pozemku p.č. 479/7 vyhotoveného dňa 29.04.2019, úradne overeného pod č. G1 146/19 dňa 07.05.2019 sa Kúpna zmluva č. 264/2019-9414 zo dňa 09.05.2019 mení nasledovne:

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku reg. „C“ parc. č. 479/3 – záhrada o výmere 25 m², nachádzajúca sa v k.ú. Veľké Bielice, zapísané na LV č. 965, vedenom na Okresnom úrade Partizánske, katastrálnom odbore v celosti.
2. Geometrickým plánom č. 48185655-44/2019 na zameranie pozemku p.č. 479/7 vyhotoveného dňa 29.04.2019, úradne overeného pod č. G1 146/19 dňa 07.05.2019 boli odčlenené a novovytvorené pozemky reg. „C“ parc. č. 479/3 – záhrada o výmere 11 m² a parc. č. 479/7 – záhrada o výmere 14 m² nachádzajúce sa v k.ú. Veľké Bielice, zapísané na LV č. 965, vedenom na Okresnom úrade Partizánske, katastrálnom odbore v celosti.
3. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 479/7 – záhrada o výmere 14 m², nachádzajúci sa v k.ú. Veľké Bielice v celosti.

Čl. II.

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene 9 EUR/m² pozemku, t.j. za odpredávaných 14 m² pozemku spolu 126 EUR, slovom: stodvadsaťšesť eur. Nakoľko kupujúci uhradili predávajúcemu do pokladne pod príjmovým pokladničným dokladom č. 1/2403/2019 zo dňa 09.05.2019 kúpnu cenu vo výške 225 EUR, bude po podpise tohto dodatku kupujúcim vrátená časť zaplatenej kúpnej ceny vo výške 99 EUR.

VI.

Návrh na vklad

Zmluvné strany sa dohodli, že po podpise tejto zmluvy a splnení podmienok podľa čl. III ods. 2 tejto zmluvy, podá predávajúci návrh okresnému úradu, katastrálnemu odboru na vydanie

rozhodnutia o povolení vkladu, a poveria Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor, aby vykonal vklad založením listu vlastníctva nasledovne:

v A časti listu vlastníctva k.ú. Partizánske – reg. „C“

– parc. č. 479/7 – záhrada o výmere 14 m²,

v B časti LV

Peter Fischer, rod. Fischer, štátny občan SR

nar. r.č. a manž.

Miroslava Fischerová, rod. Štefinová, štátny občan SR

nar. r.č.

obaja trv. bytom Hôrka 1003/5, 958 04 Partizánske – Veľké Bielice, SR

v C časti LV

bez zmeny

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy č. 264/2019-9414 zo dňa 09.05.2019 zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v šiestich exemplároch, z toho 2 pre okresný úrad katastrálny odbor, 2 pre predávajúceho a 1 pre každého kupujúceho.

Tento dodatok bol zmluvnými stranami prečítaný, súhlasia s jeho obsahom, ktorý vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Účinnosť tohto dodatku je viazaná na splnenie dvoch podmienok, a to na zverejnenie dodatku v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a na rozhodnutie Okresného úradu v Partizánskom, katastrálny odbor o povolení vkladu v zmysle § 47 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

V Partizánskom, dňa 06.06.2019

Kupujúci:

Predávajúci:

.....
Peter Fischer, v.r.

.....
doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., v.r.
primátor

.....
Miroslava Fischerová, v.r.