

## **„ZLEPŠENIE VYBAVENIA UČEBNÍ VZŠ RADOVANA KAUFMANA“**

### **SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA / ARCHITEKTÚRA /**

<b>STAVBA</b>	<b>: ZLEPŠENIE VYBAVENIA UČEBNÍ V ZŠ RADOVANA KAUFMANA</b>
<b>INVESTOR</b>	<b>: Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4</b>
<b>MIESTO STAVBY</b>	<b>: Nádražná 955, p.č4733,4737/3</b>
<b>HLAVNÝ PROJEKTANT</b>	<b>: Ing. Ivanka Rastislav</b>
<b>STUPEŇ</b>	<b>: Realizačný projekt</b>
<b>DÁTUM</b>	<b>: 06/2017</b>

Obsah

- A.1. Identifikačné údaje stavby
- A.2. Identifikačné údaje projektanta
- A.3. Technické údaje stavby
  
- B. Súhrnné riešenie
- B.1. Urbanisticko-architektonické riešenie
- B.2. Účel stavby
- B.3. Podmienky a vplyvy stavby
- B.4. Napojenie a inžinierske siete
- B.5. Organizácia výstavby a bezpečnosť práce
- B.6. Odpadové hospodárstvo

## **Sprievodná správa**

k projektovej dokumentácii Zlepšenie vybavenie odborných učební v ZŠ Radovana Kaufmana investora:

### **Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4. 958 01** **Partizánske, parc. číslo 4733,4737/3**

#### **A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE:**

Názov stavby : Zlepšenie vybavenie odborných učební v ZŠ Radovana Kaufmana  
Účel stavby : Modernizácia  
Druh stavby : Rekonštrukcia  
Miesto stavby : Partizánske , Nádražná 955, parc. číslo 4733,4737/3  
Okres : Partizánske  
Kraj : Trenčiansky  
Investor : Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske  
Zodp. projektant : Ing. Rastislav Ivanka  
Dodávateľ : Stavebná firma výberovým konaním

#### **A.2. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE PROJEKTANTA:**

Zodpovedný projektant : Ing. Ivanka Rastislav  
Veľké Uherce 73  
958 41 Veľké Uherce

ZT, ÚK PLYN: Ing. Roland Nagy  
Dukelská 25  
952 01 Vráble

Projektant elektroinštalácie: : Milan Tomiš  
Horná 1422/18  
958 03 Partizánske

#### **A.3. TECHNICKÉ ÚDAJE – členenie stavby na stavebné objekty :**

##### **BLOK D**

Úžitková plocha	1.NP 443,52 m <sup>2</sup> // 2..NP 445,75 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	523,20 m <sup>3</sup>
Obostavaný priestor	5111,67 m <sup>3</sup>
Výška objektu od 0,00	+9,77m

##### **BLOK F**

Úžitková plocha	1.NP 633,15 m <sup>2</sup> // 2..NP 465,60 m <sup>2</sup> /3.NP 472,80 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	680,76 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	4085,29m <sup>3</sup>

## I. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV:

- obhliadka budovy na mieste / ZŠ Radovana Kaufmana, Partizánske /
- jestvujúca PD
- usmernenie investora

## II. TERMÍN ZAČATIA STAVBY:

Začatie stavby : rok 2017

Dokončenie stavby: 2017

### B. Súhrnné riešenie objektov

#### B.1. Urbanisticko-architektonické riešenie

##### Poloha



#### 1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, údaje o existujúcich objektoch.

22 triedná základná škola Radovana Kaufmana postavená po roku 1970, sa nachádza na sídlisku LUHY II v juhozápadnej časti mesta Partizánske v blízkosti koryta rieky Nitra. Areál školy sa skladá z viacerých objektov – pavilónový systém so systémom budovy s rozčlenenými traktami s diferenciáciou prevádzky a spojovacej chodby k objektu H družiny Budovy sa nachádzajú na parcele číslo 4733, 4737/3,4 v Partizánskom. Lokalita na ktorej sa dotknuté objekty nachádzajú má charakter polyfunkčnej a obytnej zóny. Objekty sú napojené na existujúce prípojky inžinierskych sietí vedených po príľahlej komunikácii (elektrická sieť NN, telefónne rozvody, verejné osvetlenie, verejná kanalizácia, verejný vodovod, stl. plynovod).

Areál školy sa skladá z viacerých objektov, predmetom riešenia je blok D v ktorom sa rieši polytechnická učebňa na 3.NP a učebňa IKT na 2.NP. V objekte D sa na 2.NP rieši jazyková učebňa.

## **1.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce**

Triedy určené na využitie pre jazykovú, IKT a učebňu chémie/biológie sú v dnešnej dobe zastaralé. Do objektov sú privedené všetky inžinierske siete. Učebne sú opatrené vápennocementovou omietkou a farebnou maľbou s pôvodným osvetlením, ktoré nie je dostatočné a preto projekt zlepšenia vybavenia odborných učební rieši výmenu osvetlenia a dopojenia elektroinštalácie. Vonkajšiu povrchovú úpravu tvorí farebná brizolitová omietka.

Okenné a dverné konštrukcie sú v bloku B a telocvični plastové.

## **B.2. Účel stavby**

Účelom stavby je zlepšenie vybavenie odborných učební a jazykovej učebne novou elektroinštaláciou, osvetlením a vybavením jednotlivých učební pre 16 žiakov notebookmi, didaktickými pomôckami, dataprojektorom a interaktívnymi tabuľami a nábytkom.

## **B.3. Podmienky a vplyvy stavby**

Po umiestnení a zariadení jednotlivých učební nebude mať škola na okolité prostredie zaťažujúce a škodlivé účinky. Pre zariadenie staveniska k prípravným prácam bude slúžiť parcela majiteľa. Nedochádza k záberu verejného priestranstva pri výstavbe. Z hľadiska ochrany životného prostredia nedochádza stavebnými úpravami k jeho poškodeniu. Z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci je potrebné dodržiavať príslušné bezpečnostné predpisy a nariadenia, používať ochranné pomôcky, elektrické a mechanické pomôcky označiť výstražnými tabuľkami. Práce budú vykonávať a riadiť odborne spôsobilé a vyškolené osoby. Stavebné práce sa budú realizovať dodávateľský s technickým dozorom.

## **B.4. Napojenie a inžinierske siete**

Napojenie na inžinierske siete je jestvujúce.

## **B.5. Organizácia výstavby a bezpečnosť práce**

Stavba je realizovaná na ul. Obuvnícka v katastri mesta Partizánske. Stavebný materiál bude dopravovaný po miestnej komunikácii. Odvoz a likvidácia odpadov bude zabezpečená na riadnej skládke v zmysle „Odpadového hospodárstva“. Stavba sa bude vykonávať dodávateľský, bude zabezpečená odbornými a vyškolenými pracovníkmi. Technický dozor bude vykonávať odborné spôsobilá osoba.

Z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci je potrebné dodržiavať príslušné bezpečnostné predpisy a nariadenia, používať ochranné pomôcky, elektrické a mechanické pomôcky označiť výstražnými tabuľkami. Práce budú vykonávať a riadiť odborne spôsobilé a vyškolené osoby.

## **B.6 Odpadové hospodárstvo NAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS VÝSTAVBY**

Úprava a zneškodnenie odpadov vznikajúcich počas výstavby bude zabezpečované dodávateľom stavby.

V rámci ochrany životného prostredia je stavba (konkrétne vnútorné azbestové rozvody a izolácie na báze azbestu) zdrojom škodlivého odpadu. Práce budú vykonávať a riadiť odborne spôsobilé a vyškolené osoby s oprávnením na ich likvidáciu. Stavebné práce bude realizovať firma s licenciou spolu s technickým dozorom.

### Odpady **O** - Ostatné, **N** – Nebezpečné

Číslo Druh odpadu	Názov druh Odpadu	Pôvod druh odpadu	Kategória Odpadu		Poznámka
			O	N	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	Zásobovanie tovarom	X		15 01 01
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb	Realizácia stavby	X		
17 02 01	Drevo	Realizácia stavby	X		
17 02 03	Plasty	Realizácia stavby	X		

### **HLAVNÉ STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE:**

#### **Búracie práce**

Pred samotným rozmiestnením zariadenia jednotlivých učební je potrebné:

- vysekať ryhy v stenách pre vedenie a umiestnenie novej elektroinštalácie a zásuviek
- v IKT učebni vysekať ryhu v podlahe pre vedenie elektroinštalácie
- demontáž jestvujúcich svietidiel
- strhnutie starého PVC
- vybrúsenie a vyčistenie podlahy po odstránení PVC
- oškrabanie starého náteru
- oškrabanie jestvujúcej maľby

#### **Vnútorné povrchy**

**Stropy** – po oškrabaní starých malieb a vyspravení drážok po elektroinštalácií sa strop napenetruje, naniesie sa lepidlo so sklotextilnou mriežkou a vrchnou tenkovrstvou omietkou.

**Steny** –odstránenia sa staré maľby a nátery a vyspraví drážky po elektroinštalácií sa steny napenetrujú sa naniesie lepidlo so sklotextilnou mriežkou a vrchnou tenkovrstvou omietkou.

**Podlahy** – po vyspravení drážok po elektroinštalácii sa na obrúsený a vyčistený povrch položí nová PVC homogénna podlahovina hr-3mm a soklík.

**Maľby** - navrhnuté sú z tekutých maliarskych zmesí, dvojnásobné, jednofarebné.

#### **Kanalizácia**

Zariaďovacie predmety budú odkanalizované pomocou novodúrových rúr pripojovacích a hrdlových. Zvislé a ležaté potrubie bude z PVC rúr odpadových /šedá farba/ Potrubie bude vedené tunelom.

### **Vodovod**

Napojenie zariadení bude z jestvujúceho rozvodu vody v učebni.

Rozvod studenej vody v objekte bude vyhotovený z plastových trubiek vedený tunelom . Na prístupných miestach sa osadia uzatváracie ventily.

### **Plynoinštalácia**

Pod učiteľským stolom bude umiestnená plynová fľaša z ktorej budú napojené plynové kahany.

Plynové potrubie bude vedené tunelom k jednotlivým spotrebičom.

Na prístupných miestach sa umiestnia uzatváracie ventily, hlavný uzatvárací ventil bude umiestnený na stole vyučujúceho.

### **Elektroinštalácia**

**Rozvádzač** – R zapustený bude napája osvetlenie, zásuvkové rozvody a technologické zariadenia v učebni. Jednotlivé obvody budú chránené pred úrazom el. prúdom doplnkovou ochranou prúdovým chráničom. Proti skratu a preťaženiu sú chránené ističmi. Ochranu proti prepätiu rieši predpät'ovými ochranami triedy B +C.

**Osvetlenie a zásuvky** – Osvetlenie jednotlivých častí bude riešené v závislosti na danej miestnosti. Zásuvky budú opatrené ochrannými clonkami a budú vybavené predpät'ovou ochrannou vid' časť elektroinštalácie.

sada č. **5**

**Projekt pre stavebné povolenie**

## **PROJEKT STAVBY**

**„ZLEPŠENIE VYBAVENIA UČEBNÍ ZŠ  
RADOVANA KAUFMANA V PARTIZÁNSKOM“**

**ARCHITEKTÚRA**

<b>STAVBA</b>	<b>: Zlepšenie vybavenia odborných učební ZŠ Radovana Kaufmana v Partizánskom</b>
<b>INVESTOR</b>	<b>: Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4</b>
<b>MIESTO STAVBY</b>	<b>: Nádražná 955, p.č4733,4737/3</b>
<b>HLAVNÝ PROJEKTANT</b>	<b>: Ing. Ivanka Rastislav</b>
<b>STUPEŇ</b>	<b>: Realizačný projekt</b>



**Projekt pre stavebné povolenie**

## **PROJEKT STAVBY**

**„ZLEPŠENIE VYBAVENIA UČEBNÍ ZŠ  
RADOVANA KAUFMANA V PARTIZÁNSKOM“**

**ARCHITEKTÚRA  
ZTI  
ELEKTROINŠTALÁCIA  
ROZPOČET**

<b>STAVBA</b>	<b>: Zlepšenie vybavenia odborných učební ZŠ Radovana Kaufmana v Partizánskom</b>
<b>INVESTOR</b>	<b>: Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4</b>
<b>MIESTO STAVBY</b>	<b>: Nádražná 955, p.č4733,4737/3</b>
<b>HLAVNÝ PROJEKTANT</b>	<b>: Ing. Ivanka Rastislav</b>

**STUPEŇ** : **Realizačný projekt**  
**DÁTUM** : **06/2017**